

山西路桥工程集团有限公司
施工合同 2022 年 2-64 号



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：满洲里市住房和城乡建设局（满洲里市人民防空办公室）

承包人（全称）：山西建筑工程集团有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就满洲里市嘉林景苑市政基础设施配套工程建设项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：满洲里市嘉林景苑市政基础设施配套工程建设项目。
2. 工程地点：满洲里市华埠大街以南、外环路以东、一道街以北、贸北五路以西。
3. 工程立项批准文号：满审服投字【2022】20号文件。
4. 资金来源：地方财政配套。
5. 工程内容：建设（1）给水： ϕ 300PE管2333米。（2）雨水：压力管道 ϕ 400PE管700米，重力管道DN1000砼管1692米，一体化提升泵房1座。（3）排水：DN800砼管712米，DN1000砼管605米。（4）供热：DN350管628米，DN400管808米，DN600管3230米。换热站2座。（5）供电线路1条。（具体详见本项目工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

满洲里市嘉林景苑市政基础设施配套工程建设项目，具体详见本项目工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年4月30日。

计划竣工日期：2023年11月30日。

工期总日历天数：580天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关专业质量验收规范合格标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰仟陆佰玖拾伍万零玖佰零贰元 (¥ 26950902.00 元)；

（其中不含税价款为 24725598.17 元，税金 2225303.83 元）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万壹仟肆佰肆拾肆元零肆分 (¥ 111444.04 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁佰玖拾捌万伍仟伍佰元 (¥ 3985500.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰捌拾玖万陆仟元 (¥ 1896000.00 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 姚惠超 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的



文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 满洲里市住房和城乡建设局（满洲里市人民防空办公室） 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字及盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 伍 份。

以下无正文





发包人： (公章)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 111521020116004669 组织机构代码： 91140000MA0GTQ3XXN

地 址： 满洲里市建设大厦 地 址： 太原市迎泽区新建路9号

邮政编码： 021400 邮政编码： 030002

法定代表人： 赵树立 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 0470-6232589 电 话： 0351-7671931

传 真： _____ 传 真： 0351-7671931

电子信箱： mzlzjcgk@163.com 电子信箱： sxggjt@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司满洲里分行 开户银行： 中国建设银行股份有限公司太

原康乐街支行

账 号： 15001616236059111137 账 号： 1405 0182 6208 0000 0079

满洲里市嘉林号苑市政基础设施配套工程监理单位同益公司

