

海拉尔区神宝小区物业管理服务公开招标中标公示

内蒙古诚霖建设项目管理有限公司受海拉尔区神宝小区业主委员会委托，采用公开招标方式，对海拉尔区神宝小区物业管理服务进行采购，现就本次采购的中标结果公告如下。

一、项目概况：

项目名称：海拉尔区神宝小区物业管理服务

招标文件编号：NCL2023035

招标内容：采购海拉尔区神宝小区物业管理服务（详见服务内容与要求）

质量标准：符合国家标准、行业标准

开标日期：2023年10月30日上午09:30分

二、中标结果：

中标单位如下：

内蒙古春天物业管理服务有限公司，

地址：内蒙古自治区满洲里市北区恒泰综合楼1单元301室，

响应报价为人民币¥：12320000.00元

三、否决投标情况及原因：

无

四、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：依据国家发展改革委，发改价格[2015]299号文件和[2022]34号文件的规定收取；

代理服务费金额：40000.00元；收取对象：中标单位。

以上中标结果公示期为2023年10月30日—2023年11月2日，请中标单位在公示期间到招标代理机构领取中标通知书并办理相关手续，按规定时限和程序签订合同；如投标人认为中标结果使自己的合法权益受到损害的，可在中标结果公示有效期内向招标单位和招标代理机构提出质疑。

招标单位名称：海拉尔区神宝小区业主委员会

地址：海拉尔区神宝小区活动中心业主委员会办公室

邮政编码：021000

联系人：张女士

联系电话：13947076005

招标代理机构：内蒙古诚霖建设项目管理有限公司

地址：内蒙古满洲里市电子商务产业园北楼406室

邮政编码：021400

联系人：金女士

联系电话：0470-6269998

日期：2023年10月30日

五、服务清单及价格

单位：人民币(元)

招标文件编号：NCL2023035

序号	服务名称	服务内容	服务地点	单价	总价	备注
1	海拉尔区神宝小区 物业管理服务	采购海拉尔区神宝小区 物业管理服务	海拉尔区神宝小区	12320000.00	12320000.00	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
...						
合计				12320000.00	12320000.00	

- 说明：
1. 提供服务范围，包括主要人员及硬件、备品备件等。
 2. 各项服务详细服务内容、参数及要求，应在表中描述。
 3. 投标报价为按照招标文件投标须知有关要求的服务总价填写。

投标人：内蒙古春天物业管理服务有限公司（公章）

法定代表人

（签字或盖章）



2023年10月18日